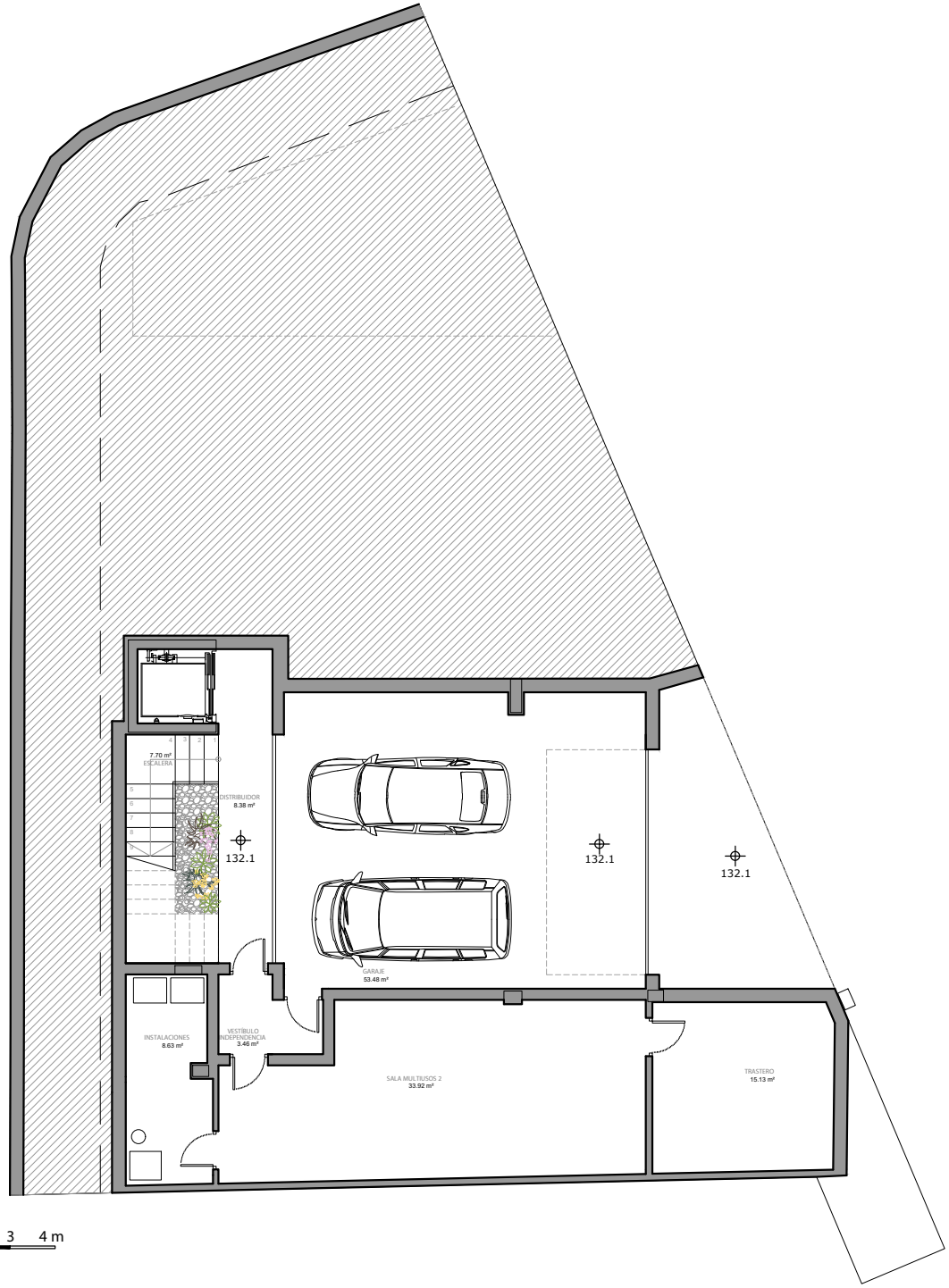
Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



0 1 2 3 4 m

ESCALA GRÁFICA 1:150

BALI
VILLAS

VILLA 04
P. SÓTANO -2



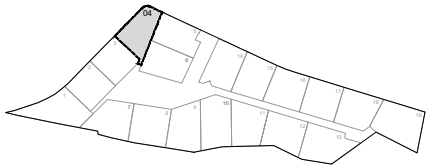
Superficies Planta sótano -2

Superficie Útil Interior	130,70 m²
Superficie Útil Terrazas	0,00 m²
Superficie Útil Total	130,70 m²
Superficie Construida	158,85 m²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

Localización

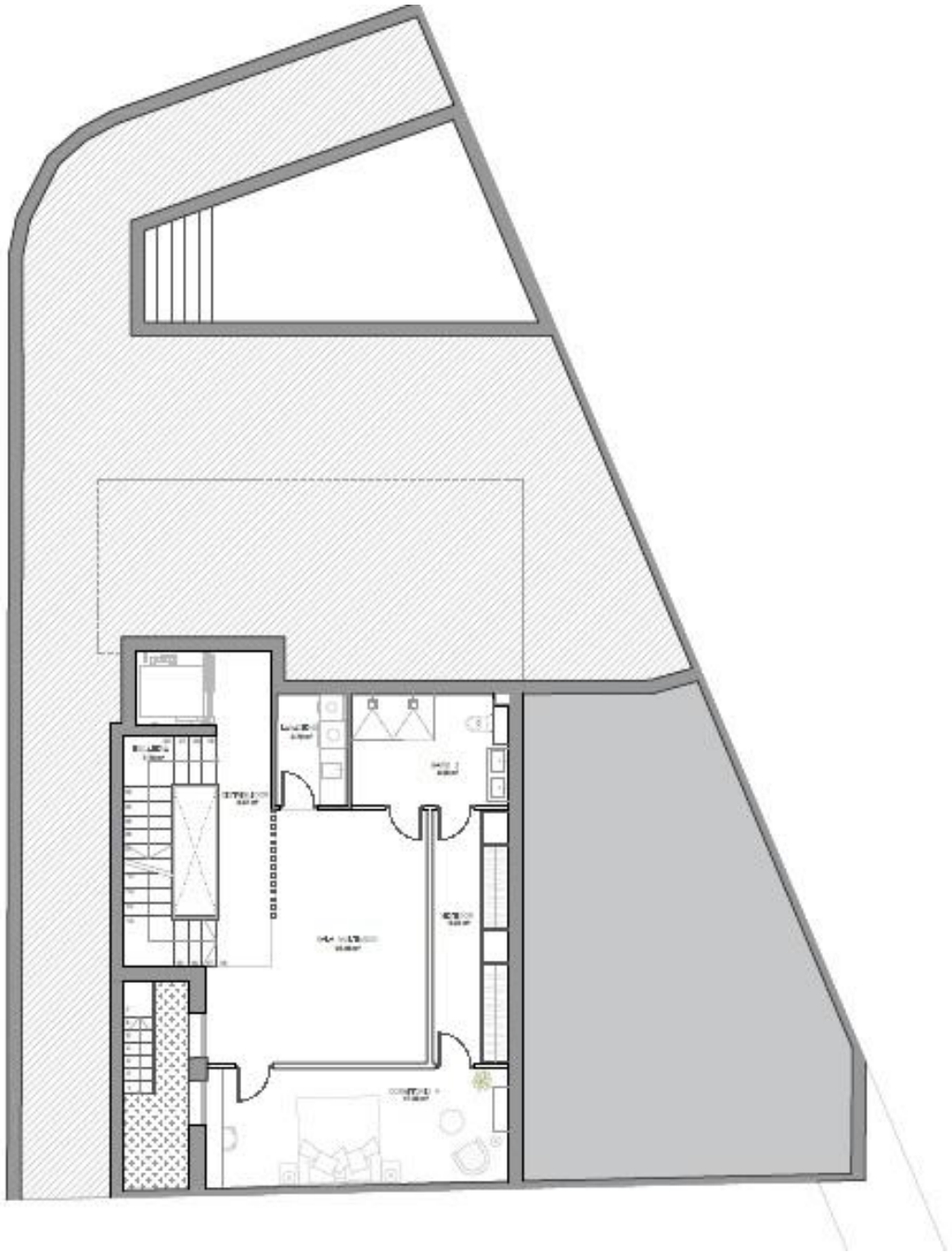
URB. MIJAS GOLF, AVDA DE ESPAÑA, NÚMERO 7
PARCELA O-5 MIJAS, MÁLAGA



V01 23 de abril de 2025

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



0 1 2 3 4 m

ESCALA GRÁFICA 1:150

BALI

VILLAS

VILLA 04
P. SÓTANO -1



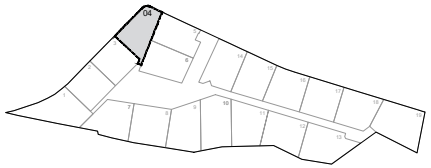
Superficies Planta sótano -1

Superficie Útil Interior	78,41 m²
Superficie Útil Terrazas	0,00 m²
Superficie Útil Total	78,41 m²
Superficie Construida	95,57 m²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

Localización

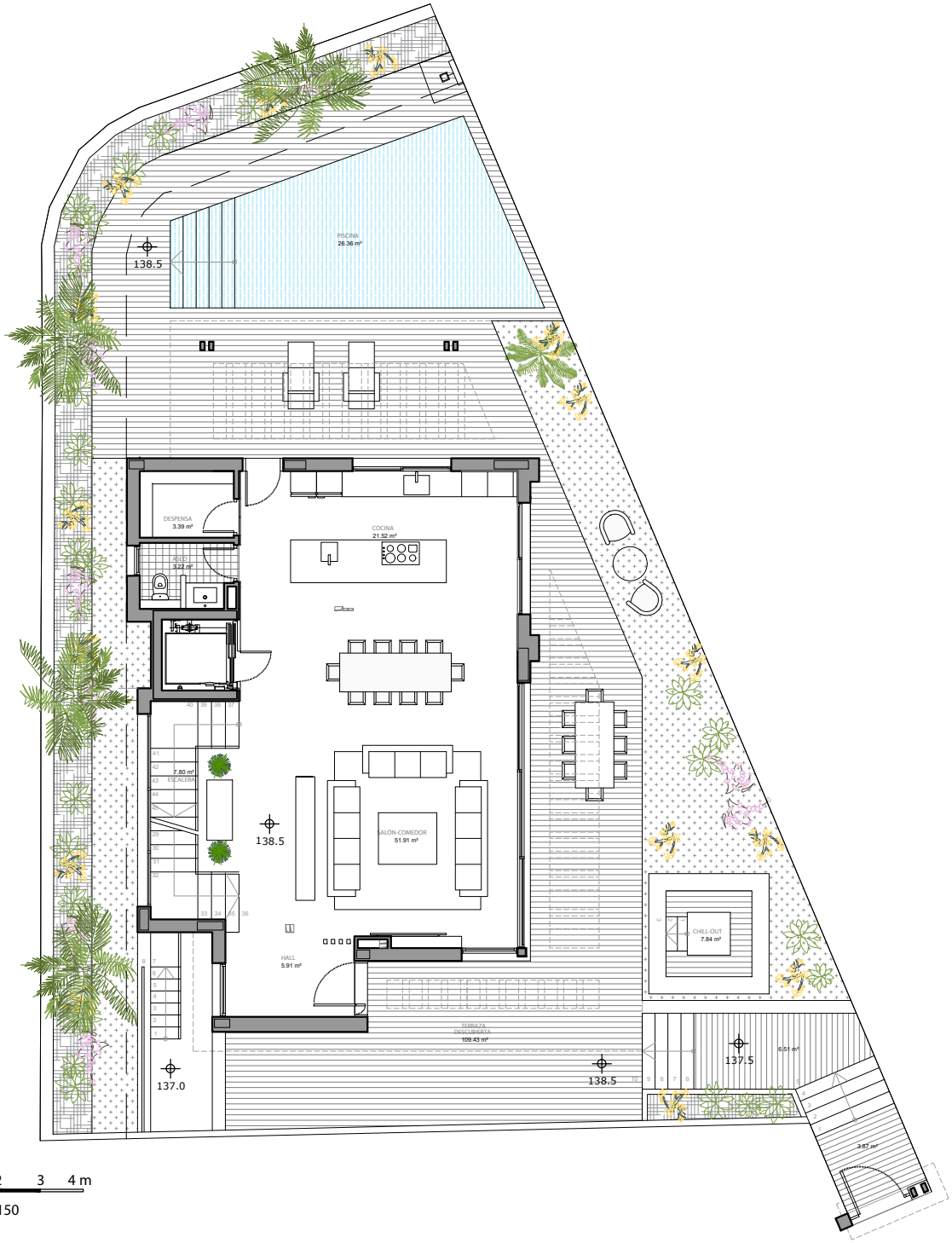
URB. MIJAS GOLF, AVDA DE ESPAÑA, NÚMERO 7
PARCELA O-5 MIJAS, MÁLAGA



V01 23 de abril de 2025

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



0 1 2 3 4 m

ESCALA GRÁFICA 1:150

BALI
VILLAS

VILLA 04
PLANTA BAJA



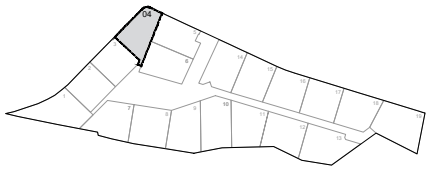
Superficies Planta baja

Superficie Útil Interior	93,71 m²
Superficie Útil Terrazas	117,27 m²
Superficie Útil Total	201,73 m²
Superficie Construida	112,24 m²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

Localización

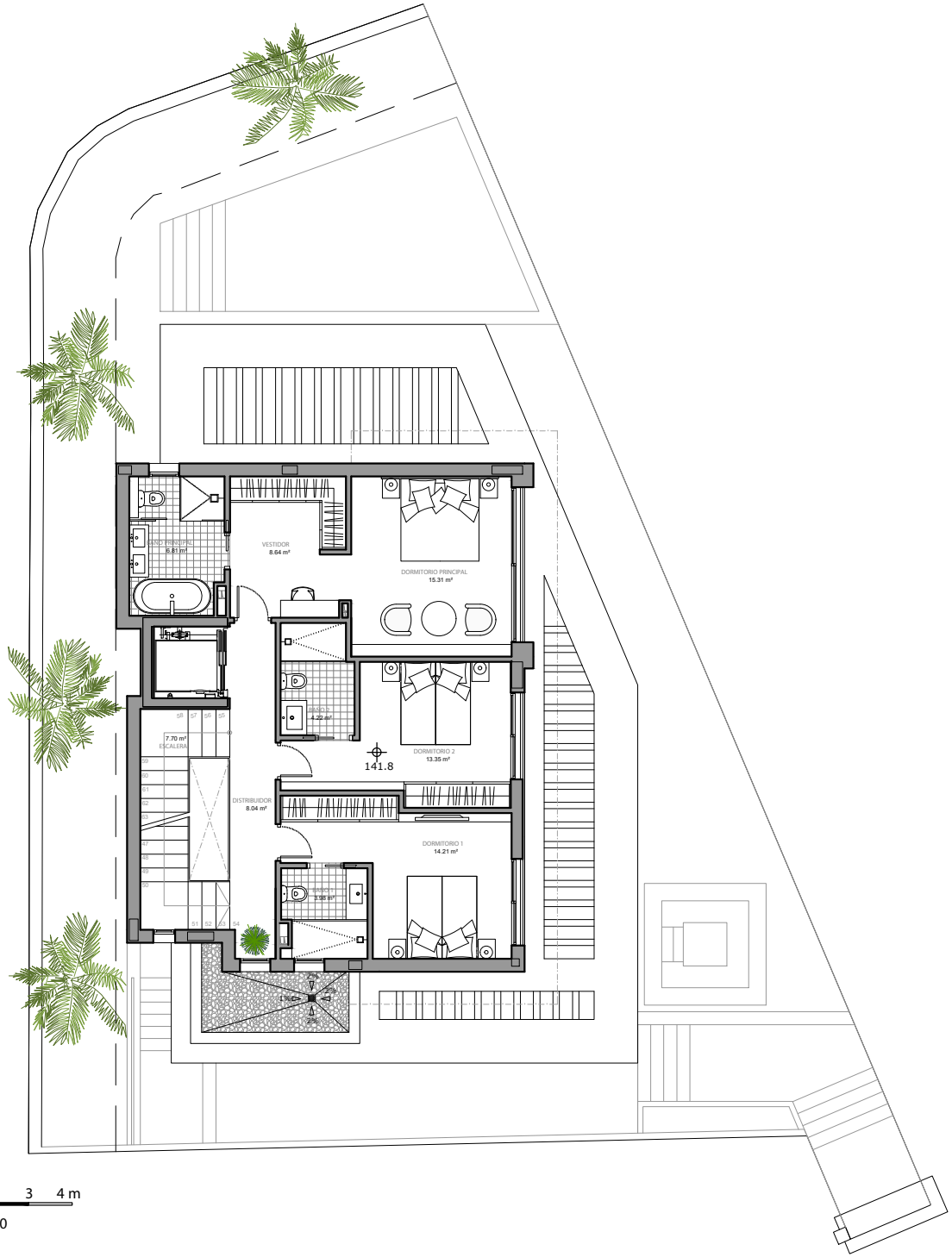
URB. MIJAS GOLF, AVDA DE ESPAÑA, NÚMERO 7
PARCELA O-5 MIJAS, MÁLAGA



V01 23 de abril de 2025

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



ESCALA GRÁFICA 1:150

BALI
VILLAS

VILLA 04
P. PRIMERA



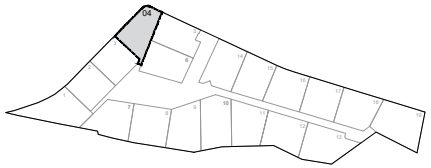
Superficies Planta primera

Superficie Útil Interior	82,26 m²
Superficie Útil Terrazas	0,00 m²
Superficie Útil Total	82,26 m²
Superficie Construida	103,22 m²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

Localización

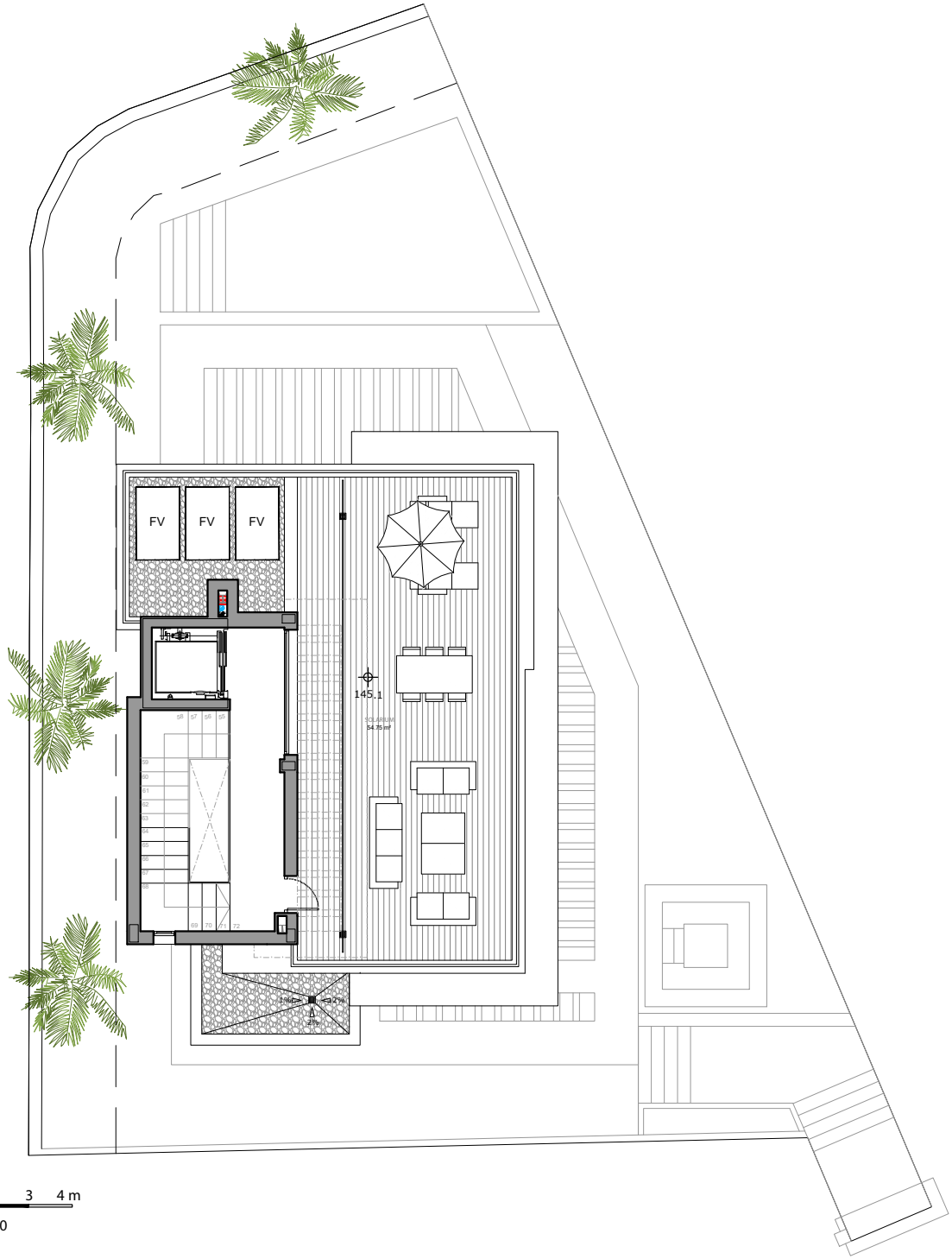
URB. MIJAS GOLF, AVDA DE ESPAÑA, NÚMERO 7
PARCELA O-5 MIJAS, MÁLAGA



V01 23 de abril de 2025

Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.



ESCALA GRÁFICA 1:150

VILLA 04
P. CUBIERTA



Superficies Planta cubierta

Superficie Útil Interior	11,55 m²
Superficie Útil Terrazas	58,56 m²
Superficie Útil Total	70,11 m²
Superficie Construida	21,46 **m²**

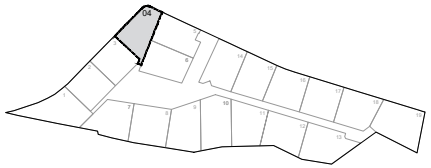
La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

Superficies TOTALES

Superficie Parcela	371,10 m²	Sup. según DECRETO 218/2005
Superficie Útil Interior	396,63 m²	
Superficie Útil Terrazas	175,83 m²	
Sup. Útil Zona ajardinada uso exclus.	76,34 m²	
Superficie Útil Total	648,80 m²	206,27 m²
Superficie Construida	491,34 m²	368,65 m²

Localización

URB. MIJAS GOLF, AVDA DE ESPAÑA, NÚMERO 7
PARCELA O-5 MIJAS, MÁLAGA



V01 23 de abril de 2025